

Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla
Adres budynku

- osiedle: **Arki Bożka**
- ulica: **Wrzosowa 2-12**

Lp.	Numer nieruchomości	Wyszczególnienie budynku przynależnego do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody	PFR - Termomodernizacja
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024	obciążenia roczne tytułem termomodernizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	20	ul. Wrzosowa 2-12	3 219,78	10 559,39 zł	4,50	173 868,12 zł	837,30 zł	-14 400,00 zł
Planowane wpływy				10 559,39 zł		173 868,12 zł	837,30 zł	-14 400,00 zł
Razem				170 864,81 zł				

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Wymiana drzwi wejściowych do budynku	ul. Wrzosowa 2-12	6	szt		
2	Remont chodnika na szczycie kl. 12	ul. Wrzosowa 2-12	ok. 33	m2		
3	Remont chodnika na szczycie kl. 2	ul. Wrzosowa 2-12	ok.15	m2		
4	Wykonanie instalacji domofonu w systemie cyfrowym wraz z montażem unifonów w mieszkaniach	ul. Wrzosowa 2-12 kl. 4	1	kl.		
5	Montaż zaworów podpionowych STAD inst. co. w piwnicach	ul. Wrzosowa 2-12	1	bud.		
6	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Wrzosowa 2-12	1	bud.		
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r						