

## Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla - osiedle: **Arki Bożka**  
 Adres budynków - ulica: **Wrzosowa 16-26,28-38**

Lp.	Numer nieruchomości	Wyszczególnienie budynków należnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody	PFR - Termomodernizacja
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024	obciążenia roczne tytułem termomodernizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1</b>	<b>21</b>	ul.Wrzosowa 16-26,28-38	<b>6 409,48</b>	-230 522,12 zł	4,50	346 111,92 zł	742,80 zł	-156 000,00 zł
<b>Planowane wpływy</b>				<b>-230 522,12 zł</b>		<b>346 111,92 zł</b>	<b>742,80 zł</b>	<b>-156 000,00 zł</b>
<b>Razem</b>						<b>-39 667,40 zł</b>		

## Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
<b>I</b>	<b>Naprawy bieżące i główne</b>					
<b>1</b>	Projekt placu gospodarczego z zadaszeniem oraz wykonanie	ul. Wrzosowa 28-38				
<b>2</b>	Wykonanie instalacji domofonu w systemie cyfrowym wraz z montażem unifonów w mieszkaniach	ul. Wrzosowa 28-38 kl. 36	1	kl.		
<b>3</b>	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Wrzosowa 16-26 ,28-38	2	bud.		
<b>Razem</b>						
<b>Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r</b>						