

Plan remontów nieruchomości na 2025r

Adres osiedla
Adres budynków

- osiedle: **Pionierów**
- ulica: **Śląska 39-45,47-51,53-57,59-63,65-71**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2025r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2019,2020r,2021r,2022r
1	2	3	4	5	6	7	8
1	5	ul.Śląska 39-45,47-51,53-57, 59-63,65-71	8 861,50	118 422,11 zł	3,40	361 549,20 zł	704,80 zł
Planowane wpływy				118 422,11 zł		361 549,20 zł	704,80 zł
Razem						480 676,11 zł	

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Budowa placu gospodarczego z zadaszeniem wraz z projektem budowlanym	ul. Śląska 39-45				
2	Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych z drenażem odwadniającym od strony wejścia	ul. Śląska 53-57	1	bud.		
3	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Śląska 39-71	5	bud.		
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2025r						