

Plan remontów nieruchomości na 2021r

Adres osiedla
Adres budynków

- osiedle: **Pionierów**
- ulica: **Śląska 14,16,18-22**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2021r	Przychody funduszu remontowego	
					odpis na fundusz remontowy podstawowy	
1	2	3	4	5	6	7
1	2	ul.Śląska 14,16,18-22	4 870,93	63 210,65 zł	2,10	122 747,44 zł
Planowane wpływy				63 210,65 zł		122 747,44 zł
Razem					185 958,09 zł	

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miar		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Konserwacja pokrycia dachu z mocowaniem obróbek blachraskich	ul. Śląska 14	ok. 416	m2		
2	Konserwacja pokrycia dachu z konserwacją czap kominowych	ul. Śląska 18-22	ok. 620	m2		
3	Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym z wyprowadzeniem liczników gazowych na klatkę schodową z montażem szafek na gazomierze	ul. Śląska 18-22 kl. 20,22	2	kl.		
4	Remont placu gospodarczego z zadaszeniem * roboty z planu remontowego 2020r do wykonania w 2021r	ul. Śląska 18-22	18	m2		
5	Remont chodnika dojdzie do budynku * roboty z planu remontowego 2020r do wykonania w 2021r	ul. Śląska 14	ok. 50	m2		
6	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Śląska 14,16,18-22	3	bud.		

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
1	2	3	4		5	6
			ilość	jedn.miary		
I	Naprawy bieżące i główne					
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2021r						