

Plan remontów nieruchomości na 2024r

Adres osiedla
Adres budynków

- osiedle: **Pionierów**
- ulica: **Śląska 14,16,18-22**

| Lp. | Numer nieruch. | Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości | Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2) | Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2024r | Przychody funduszu remontowego | | Dodatkowe przychody |
|----------|----------------|--|---------------------------------------|---|---------------------------------------|----------------------|--|
| | | | | | odpis na fundusz remontowy podstawowy | | Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2019,2020r,2021r,2022r |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 2 | ul.Śląska 14,16,18-22 | 4 870,93 | 42 114,92 zł | 2,40 | 11 690,23 zł | 497,40 zł |
| | | | 4 870,93 | | 3,40 | 182 172,78 zł | |
| | | Planowane wpływy | | 42 114,92 zł | | 193 863,01 zł | 497,40 zł |
| | | | | Razem | | 236 475,33 zł | |

Wyszczególnienie robót

| Lp. | Rodzaj planowanych robót | Adres budynku | Określenie ilościowe robót do wykonania | | Szacunkowa wartość zaplanowanych robót | Wartość robót zrealizowanych |
|----------|---|------------------------|---|--------------|--|--|
| | | | ilość | jedn.miar | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 |
| I | Naprawy bieżące i główne | | | | | |
| 1 | Montaż regulacji centralnego ogrzewania (pogodynki) | ul. Śląska 16 | 1 | bud. | | |
| 2 | Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym | ul. Śląska 14 | 1 | bud. | | |
| 3 | Malowanie klatki schodowej z remontem parteru z uporządkowaniem instalacji elektrycznej | ul. Śląska 14 | 1 | bud. | | |
| 4 | Rezerwa na roboty awaryjne | ul. Śląska 14,16,18-22 | 3 | bud. | | |
| | | | | Razem | | |
| | | | | | | Przewidywane saldo na dzień 31.12.2024r |