

## Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla  
Adres budynków

- osiedle: **Staszica**  
- ulica: **Poznańska 13-23, 25-31**

1	2	3	4	5	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody
					6	7	8
	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r	odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024
1	37	ul. Poznańska 13-23,25-31	5 490,18	8 289,59 zł	4,00	263 528,64 zł	588,40 zł
<b>Planowane wpływy</b>				<b>8 289,59 zł</b>		<b>263 528,64 zł</b>	<b>588,40 zł</b>
<b>Razem</b>					<b>272 406,63 zł</b>		

### Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
<b>I</b>	<b>Naprawy bieżące i główne</b>					
1	Malowanie klatek schodowych	ul. Poznańska 25-31	1	bud.		
2	Wykonanie instalacji domofonu w systemie cyfrowym wraz z montażem unifonów w mieszkaniach	ul. Poznańska 13-23 kl. 13,17,19,23	4	kl.		
		ul. Poznańska 25-31 kl. 25,27,29,31	4	kl.		
3	Projekt na wymianę balustrad balkonowych z remontem posadzek	ul. Poznańska 25-31	1	bud.		
4	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Poznańska 13-23,25-31	2	bud.		
<b>Razem</b>						
<b>Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r</b>						