

Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla - osiedle: **Staszica**
 Adres budynku - ulica: **Poznańska 1-11**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynku przynależnego do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1	36	ul. Poznańska 1-11	15 052,65	382 280,69 zł	4,40	794 779,92 zł	2 873,66 zł
Planowane wpływy				382 280,69 zł		794 779,92 zł	2 873,66 zł
				Razem	1 179 934,27 zł		

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Remont instalacji odgromowej	ul. Poznańska 1-11	1	bud.		
2	Malowanie klatek schodowych	ul. Poznańska 1-11	1	bud.		
3	Remont polegający na wymianie dźwigu osobowego w budynku mieszkalnym	ul. Poznańska 1-11 kl. 3	1	dźwig		
4	Projekt przekształcenia świetlicy na cele mieszkalne	ul. Poznańska 1-11 kl. 5,7				
5	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Poznańska 1-11	1	bud.		
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r						