

Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla - osiedle: **Pionierów**
 Adres budynków - ulica: **Pomorska 2-14,16-28**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1	17	ul. Pomorska 2-14,16-28	9 982,46	178 959,39 zł	3,80	455 200,18 zł	1 314,90 zł
Planowane wpływy				178 959,39 zł		455 200,18 zł	1 314,90 zł
Razem						635 474,47 zł	

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Remont instalacji odgromowej	ul. Pomorska 16-28	1	bud.		
2	Malowanie piwnic (korytarzy i pomieszczeń ogólnodostępnych)	ul. Pomorska 2-28	2	bud.		
3	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Pomorska 2-28	2	bud.		
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r						