

Plan remontów nieruchomości na 2021r

Adres osiedla - osiedle: **Staszica**
 Adres budynku - ulica: **Opolska 2-12**

| Lp. | Numer nieruch. | Wyszczególnienie budynku przynależnego do danej nieruchomości | Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2) | Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2021r | Przychody funduszu remontowego | |
|-------------------------|----------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|----------------------|
| | | | | | odpis na fundusz remontowy podstawowy | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 39 | ul. Opolska 2-12 | 15 051,88 | 380 433,24 zł | 1,90 | 343 182,86 zł |
| Planowane wpływy | | | | 380 433,24 zł | | 343 182,86 zł |
| Razem | | | | | 723 616,10 zł | |

Wyszczególnienie robót

| Lp. | Rodzaj planowanych robót | Adres budynku | Określenie ilościowe robót do wykonania | | Szacunkowa wartość zaplanowanych robót | Wartość robót zrealizowanych |
|--|---|--------------------------|---|------------|--|------------------------------|
| | | | ilość | jedn.miary | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 |
| I | Naprawy bieżące i główne | | | | | |
| 1 | Remont podestów i schodów wejściowych do budynku | ul. Opolska 2-12 | 6 | klatek | | |
| 2 | Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych z drenażem odwadniającym | ul. Opolska 2-12 kl. 6-8 | ok. 48 | m2 | | |
| 3 | Montaż zaworów równoważących w węzłach co. | ul. Opolska 2-12 | 1 | szt. | | |
| 4 | Rezerwa na roboty awaryjne | ul. Opolska 2-12 | 1 | bud. | | |
| Razem | | | | | | |
| Przewidywane saldo na dzień 31.12.2021r | | | | | | |