

Plan remontów nieruchomości na 2025r

Adres osiedla
Adres budynku

- osiedle: **Staszica**
ulica: **Opolska 14-24**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynku przynależnego do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2025r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2019,2020r,2021r,2022r
1	2	3	4	5	6	7	8
1	38	ul. Opolska 14-24	14 989,08	195 363,09 zł	3,80	683 502,05 zł	660,40 zł
Planowane wpływy				195 363,09 zł		683 502,05 zł	660,40 zł
Razem						879 525,54 zł	

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			4			
1	2	3	ilość	jedn.miar	5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Remont instalacji odgromowej	ul. Opolska 14-24	1	bud.		
2	Remont polegający na wymianie dźwigu osobowego w budynku mieszkalnym	ul. Opolska 14-24 kl. 24	1	dźwig		
3	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Opolska 14-24	1	bud.		
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2025r						