

Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla
Adres budynku

- osiedle: **Staszica**
ulica: **Opolska 14-24**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynku przynależnego do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1	38	ul. Opolska 14-24	14 989,08	794 215,20 zł	4,30	773 436,53 zł	1 850,10 zł
Planowane wpływy				794 215,20 zł		773 436,53 zł	1 850,10 zł
				Razem	1 569 501,83 zł		

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miar		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Remont komórek lokatorskich na przejściach klatki schodowej	ul. Opolska 14-24	1	bud.		
2	Remont podestów i schodów wejściowych do budynku	ul. Opolska 14-24	6	wejść		
3	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Opolska 14-24	1	bud.		
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r						