

Plan remontów nieruchomości na 2024r

Adres osiedla
Adres budynków

- osiedle: **CHROBREGO**
- ulica: **Marusarzówny 2-6,8-12,20-24**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2024r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody	PFR - Termomodernizacja
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2019,2020r,2021r,2022r	obciążenia roczne tytułem termomodernizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	30	ul.Marusarzówny 2-6,8-12, 20-24	18 736,81	-1 416 704,33 zł	3,10	58 084,11 zł	1 269,60 zł	-178 800,00 zł
Planowane wpływy			18 736,81		3,90	803 809,15 zł		
				-1 416 704,33 zł		861 893,26 zł	1 269,60 zł	-178 800,00 zł
				Razem			-732 341,47 zł	

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Wykonanie zabezpieczenia budynku do wymagań bezpieczeństwa pożarowego - branża elektryczna , ogólnobudowlana	ul. Marusarzówny 8-12	1	bud.		
2	Projekt na zabezpieczenie budynku do wymagań bezpieczeństwa pożarowego	ul. Marusarzówny 8-12	1	bud.		
3	Remont obróbek blacharskich na nadbudówkach dachu w zakresie konserwacji i wzmocnienia punktów mocowań	ul. Marusarzówny 2-6				
4	Remont schodów wejściowych do budynku	ul. Marusarzówny 2-6 kl. 6				

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
5	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Marusarzówny 2-6,8-12,20-24	3	bud.		
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2024r						