

Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla - osiedle: **PIONIERÓW**
 Adres budynków - ulica: **Kurpiowska 1,3**

| Lp. | Numer nieruch. | Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości | Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2) | Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r | Przychody funduszu remontowego | | Dodatkowe przychody | PFR - Termomodernizacja |
|-------------------------|----------------|--|---------------------------------------|---|---------------------------------------|----------------------|--|---|
| | | | | | odpis na fundusz remontowy podstawowy | | Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024 | obciążenia roczne tytułem termomodernizacji |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | 8 | ul.Kurpiowska 1,3 | 6 168,94 | 239 196,98 zł | 4,90 | 362 733,67 zł | 464,20 zł | -214 800,00 zł |
| Planowane wpływy | | | | 239 196,98 zł | | 362 733,67 zł | 464,20 zł | -214 800,00 zł |
| Razem | | | | | | 362 733,67 zł | 464,20 zł | -214 800,00 zł |
| | | | | | 387 594,85 zł | | | |

Wyszczególnienie robót

| Lp. | Rodzaj planowanych robót | Adres budynku | Określenie ilościowe robót do wykonania | | Szacunkowa wartość zaplanowanych robót | Wartość robót zrealizowanych |
|--|---------------------------------|--------------------|---|------------|--|------------------------------|
| | | | ilość | jedn.miary | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 |
| I | Naprawy bieżące i główne | | | | | |
| 1 | Malowanie klatki schodowej | ul. Kurpiowska 1 | 1 | bud. | | |
| 2 | Rezerwa na roboty awaryjne | ul. Kurpiowska 1,3 | 2 | bud. | | |
| Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r | | | | | | |