

Plan remontów nieruchomości na 2025r

Adres osiedla - osiedle: **Morcinka**
 Adres budynku - ulica: **Krakowska 1-3**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynku przynależnego do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2025r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2019,2020r,2021r,2022r
1	2	3	4	5	6	7	8
1	23	ul. Krakowska 1-3	4 982,64	75 025,48 zł	3,00	179 375,04 zł	200,40 zł
Planowane wpływy				75 025,48 zł		179 375,04 zł	200,40 zł
Razem						254 600,92 zł	

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Remont instalacji odgromowej	ul. Krakowska 1-3	1	bud.		
2	Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w mieszkaniach - piony w łazience wraz z montażem suszarek grzejnikowych	ul. Krakowska 1-3 kl. 3 pion mieszkań (1-21)(2-22) (23-43)(24-44)	4	piony		
3	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Krakowska 1-3	1	bud.		
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2025r						