



Klauzula informacyjna monitoring wizyjny w związku z przetwarzaniem danych osobowych w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju

Szanowni Państwo,

Zgodnie z art. 13 oraz 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO informujemy, że przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe.

Szczegóły tego dotyczące znajdziecie Państwo poniżej.

- I. Administratorem Państwa danych osobowych jest** Górnicy Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w 44-335 Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Granicznej 1, wpisana przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000106453, posiadająca nr NIP 6330004470, REGON 000788525.
- II. Inspektor Ochrony Danych.** Informujemy, że został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym możecie się Państwo kontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw osobiście w siedzibie spółdzielni lub dzwoniąc pod nr telefonu: +48 664 780 792, pisząc mailowo na adres e-mail: inspektorochnydanym@gsmjastrzebie.pl lub pocztą tradycyjną pisząc na adres GSM w Jastrzębiu-Zdroju 44-335 Jastrzębie-Zdrój ul. Graniczna 1.
- III. Cele i podstawy przetwarzania.** Górnicy Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jastrzębiu-Zdroju przetwarza Państwa dane osobowe wyłącznie dla prawidłowej realizacji celów określonych w Statucie Spółdzielni, czyli dla prowadzenia działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami wynikającymi z zapisów ustaw:

Dz.U. 2018 poz. 845	Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych.
Dz.U. 2018 poz. 1285	Ustawa z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze.
Dz.U. 2019 poz. 1182	Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.
Dz.U. 2019 poz. 737	Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali.
Dz.U. 2019 poz. 1145	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
Dz.U. 2018 poz. 2204	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
RODO	Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)
Dz.U. 2018 poz. 1000	Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych
Dz.U. 2019 poz. 730	Ustawa z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)
Dz.U. 2019 poz. 1041	Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 maja 2019 r. w sprawie trybu i sposobu realizacji zadań przez inspektora ochrony danych
Dz.U. 1997 nr 78 poz. 483	Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. uchwalona przez Zgromadzenie Narodowe w dniu 2 kwietnia 1997 r., przyjęta przez Naród w referendum konstytucyjnym w dniu 25 maja 1997 r., podpisana przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 16 lipca 1997 r.

Administrator przetwarza dane osobowe na podstawie:

- 1) art. 6 ust. 1 lit. d RODO – przetwarzanie jest niezbędne do ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą, lub innej osoby fizycznej; (np. zdrowie, życie, interesy majątkowe)
- 2) art. 6 ust. 1 lit. f RODO – przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności, gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem. (np. monitoring).
- IV. Odbiorcy danych.** Państwa dane osobowe będą przekazywane odpowiednim uprawnionym odbiorcom, w szczególności organom państwowym i innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa albo instytucjom uprawnionym do kontroli działalności administratora lub podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie odrębnych przepisów prawa, a także podmiotom zewnętrznym, którym administrator powierzył przetwarzanie danych. Pana/Pani dane osobowe zostaną powierzone umową powierzenia danych procesorowi (stan na dzień 25.07.2019 r.) Firmie **SACEWICZ S.C. Mariusz Sacewicz, Sławomir Sacewicz, Łukasz Sacewicz** z siedzibą w 44-335 Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Cicha, nr 38, posiadającą nr NIP 6331933527, REGON 273652640.
- V. Przekazywanie danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych, profilowanie oraz zautomatyzowane podejmowanie decyzji.** Nie przekazujemy Pani/Pana danych osobowych poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu.
- VI. Okres przechowywania.** Państwa dane osobowe będą przechowywane przez Administratora w okresie zgodnym z przepisami prawa. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny dla celu realizacji działań, umowy lub podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą oraz przez okres związany z archiwizacją określony na podstawie odrębnych przepisów prawa. Będziemy również przechowywać Pani/Pana dane osobowe w celach dowodowych dla zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów oraz w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem. Państwa dane osobowe w postaci nagrań wideo zawierających wizerunek z obszaru monitoringu wizyjnego **będą przechowywane 21 dni od powstania zdarzenia.** W przypadku ograniczenia przetwarzania danych będziemy je przechowywali przez okres niezbędny do realizacji działań związanych z ograniczeniem. Państwa dane osobowe - pozyskane z wniosku o zabezpieczenie i udostępnienie nagrania z monitoringu będą przechowywane przez okres niezbędny dla celu realizacji działań lub podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą oraz przez okres związany z archiwizacją określony na podstawie odrębnych przepisów prawa.
- VII. Prawa osób, których dane dotyczą.** Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:
 1. prawo **dostępu do swoich danych** oraz otrzymania ich kopii
 2. prawo do **sprostowania** (poprawiania) swoich danych
 3. prawo do **usunięcia** danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
 4. prawo **sprzeciwu** wobec przetwarzania danych oraz **wycofania zgody** (jeśli była udzielona) w dowolnym momencie,
 5. prawo do **ograniczenia** przetwarzania danych,
 6. prawo do **przeniesienia** danych,
 7. prawo do **wniesienia skargi** do organu nadzorczego.
- VIII. Podanie danych osobowych.** Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, ale równocześnie konieczne dla realizacji działań Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju. W przypadku niepodania danych osobowych nie będziemy mieli możliwości realizacji działań. **W przypadku podania nam przez Państwa danych osobowych osób wspomnianych, upoważnionych itp. zobowiązujemy Państwa do realizacji wobec tych osób obowiązku informacyjnego związanego z przekazaniem informacji o tym, że przetwarzamy ich dane osobowe.**
- IX.** Informujemy, że po otrzymaniu od Pana/Pani pisma/wniosku przed realizacją Pana/Pani uprawnień osoba mająca realizować żądanie/wniosek może kontaktować się z nadawcą/wnioskodawcą telefonicznie lub pisemnie celem uwierzytelnienia oraz potwierdzenia żądania.