



# Klauzula informacyjna w związku z przetwarzaniem danych osobowych w ramach postępowań przetargowych w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju

Szanowni Państwo,

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO informujemy, że przetwarzamy Państwa dane osobowe. Szczegóły tego dotyczące znajdziecie Państwo poniżej.


- I. **Administratorem Państwa danych osobowych jest** Górnica Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w 44-335 Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Granicznej 1, wpisana przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000106453, posiadająca nr NIP 6330004470, REGON 000788525.
- II. **Inspektor Ochrony Danych.** Informujemy, że został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym możecie się Państwo kontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw osobiście w siedzibie spółdzielni lub dzwoniąc pod nr telefonu: +48 664 780 792, pisząc mailowo na adres e-mail: [inspektorochronydanych@gsmjastrzebie.pl](mailto:inspektorochronydanych@gsmjastrzebie.pl) lub pocztą tradycyjną pisząc na adres siedziby GSM w Jastrzębiu-Zdroju.
- III. **Cele i podstawy przetwarzania.** Górnica Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jastrzębiu-Zdroju przetwarza Państwa dane osobowe wyłącznie dla prawidłowej realizacji celów określonych w Statucie Spółdzielni, czyli dla prowadzenia działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami wynikającymi z zapisów:


<a href="#">Dz.U. 2018 poz. 845</a>	Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych.
<a href="#">Dz.U. 2018 poz. 1285</a>	Ustawa z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze.
<a href="#">Dz.U. 2019 poz. 1182</a>	Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.
<a href="#">Dz.U. 2019 poz. 737</a>	Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali.
<a href="#">Dz.U. 2018 poz. 2204</a>	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
<a href="#">Dz.U. 2019 poz. 1145</a>	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
<a href="#">Dz.U. 1997 nr 78 poz. 483</a>	Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. uchwalona przez Zgromadzenie Narodowe w dniu 2 kwietnia 1997 r., przyjęta przez Naród w referendum konstytucyjnym w dniu 25 maja 1997 r., podpisana przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 16 lipca 1997 r.
<a href="#">RODO</a>	Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
<a href="#">Dz.U. 2018 poz. 1000</a>	Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
<a href="#">Dz.U. 2019 poz. 730</a>	Ustawa z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
<a href="#">Dz.U. 2019 poz. 1041</a>	Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 maja 2019 r. w sprawie trybu i sposobu realizacji zadań przez inspektora ochrony danych.
<a href="#">STATUT GSM</a>	Statutu Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju
<a href="#">REGULAMIN</a>	Regulamin przeprowadzania przetargów na najem lokali użytkowych i garaży oraz zawierania umów najmu i dzierżawy terenu
<a href="#">REGULAMIN</a>	Regulamin na zapewnienie <b>pierwszeństwa do zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego</b> w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju
<a href="#">REGULAMIN</a>	Regulamin <b>najmu lokali mieszkalnych</b> w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej
<a href="#">REGULAMIN</a>	Regulaminu postępowania przetargowego w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju na <b>wykonanie robót budowlanych i usług</b>
<a href="#">REGULAMIN</a>	Regulaminu postępowania przetargowego w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju na <b>zakup materiałów niezbędnych do wykonania robót budowlanych oraz bieżącej obsługi zasobów mieszkaniowych</b>

Informujemy, że przetwarzamy Państwa dane osobowe na podstawie:

- 1) **art. 6 ust. 1 lit a RODO** – osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów; W sytuacji, kiedy administrator posiada Państwa pisemną zgodę na przesyłanie korespondencji pod wskazany przez Państwa adres lub/ oraz uzyskał zgodę na przesyłanie korespondencji drogą mailową lub/ oraz uzyskał Państwa pisemną zgodę na kontakt z Państwem pod wskazanym nr telefonem.
- 2) **art. 6 ust. 1 lit b RODO** – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy; Przez podjęcie działań przed zawarciem umowy należy rozumieć wszelkiego rodzaju czynności i działania, które są podejmowane w celu zawarcia umowy np. prowadzenie relacji handlowych, weryfikacja kontrahenta, przygotowanie oferty, realizacja przedkontraktowych obowiązków informacyjnych, udział w przetargu, złożenie oferty, prowadzenie negocjacji, zawarcie i wykonywanie umowy w tym kontaktowanie się ze stroną umowy w związku z jej realizacją.
- 3) **art. 6 ust. 1 lit c RODO** – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze; Obowiązkiem takim jest realizacja obowiązku prawnego wynikającego z art. 74 ustawy o rachunkowości oraz innych dotyczących podatników w postaci prowadzenia dokumentacji księgowo-podatkowej np. wystawianie, przechowywanie i archiwizacja dokumentacji księgowo-podatkowej a także dokonywanie zakupów, działania związane z ustaleniem, dochodzeniem i ochroną przed roszczeniami, działania windykacyjne lub egzekucyjne związane z odzyskiwaniem należności.
- 4) **art. 6 ust. 1 lit f RODO** – przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności, gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem; Tym prawnie usprawiedliwionym celem może być m.in. dochodzenie roszczeń z tytułu prowadzonej przez administratora danych działalności gospodarczej.
- IV. **Odbiorcy danych.** Państwa dane osobowe będą przekazywane odpowiednim uprawnionym odbiorcom, w szczególności organom państwowym i innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa albo instytucjom uprawnionym do kontroli działalności administratora lub podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie odrębnych przepisów prawa, a także podmiotom zewnętrznym, którym administrator powierzył przetwarzanie danych.
- V. **Przekazywanie danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych, profilowanie oraz zautomatyzowane podejmowanie decyzji.** Nie przekazujemy Państwa danych osobowych poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu.
- VI. **Okres przechowywania.** Państwa dane osobowe będą przechowywane przez administratora w okresie zgodnym z przepisami prawa. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny dla celu realizacji działań, umowy lub podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą oraz przez okres związany z archiwizacją określony na podstawie odrębnych przepisów prawa. Państwa dane będą przechowywane również przez czas związany z gwarancjami realizacji umowy. Będziemy również przetwarzać Państwa dane osobowe w celach dowodowych dla zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów oraz w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami.
- VII. **Prawa osób, których dane dotyczą.** Zgodnie z RODO przysługuje Państwu:
  - 1) prawo **dostępu do swoich danych** w tym otrzymania ich kopii,
  - 2) prawo do **sprostowania** (poprawiania) swoich danych,
  - 3) prawo do **usunięcia** danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej (nie ma zastosowania przy przetwarzaniu danych na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
  - 4) prawo do **ograniczenia** przetwarzania danych,
  - 5) prawo **sprzeciwu wobec przetwarzania** danych ma zastosowanie do przetwarzania opartego na Art. 6 ust.1 lit. e lub f (nie ma zastosowania przy przetwarzaniu danych na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
  - 6) prawo do **przenoszenia** danych,
  - 7) prawo do **wycofania zgody** w dowolnym momencie (jeśli zgoda była udzielona na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. a lub Art. 9 ust. 2 lit. a RODO),
  - 8) prawo do **wniesienia skargi** do organu nadzorczego.
- VIII. **Podanie danych osobowych.** Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, ale równocześnie konieczne dla realizacji działań Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju. W przypadku niepodania danych osobowych nie będziemy mieli możliwości realizacji działań.

Zgodnie art. 14 RODO informujemy, że w przypadku podania nam przez Państwa danych osobowych osób fizycznych – współzamieszkujących, pełnomocników, upoważnionych, pracowników, współpracowników, kontrahentów w tym wykonawców i podwykonawców związanych z realizacją działania oraz innych osób fizycznych tu nie wymienionych, których dane osobowe pozyskujemy od Państwa - zobowiązujemy Państwa do realizacji wobec tych osób obowiązku informacyjnego związanego z przekazaniem im informacji o tym, że przetwarzamy ich dane osobowe.

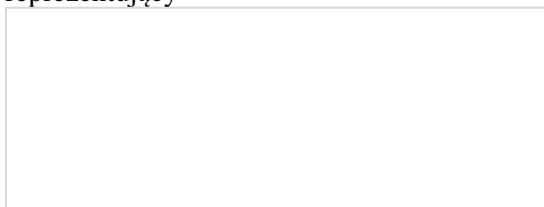
..... Jednostka GSM realizująca postępowanie przetargowe	Postępowanie przetargowe z dnia <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Postępowanie przetargowe dotyczy .....	
GSM POK - SEKRETARIAT	

	<h2>Oświadczenie</h2> <p>dotyczy przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją postępowania przetargowego w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju</p>
---	---

Ja .....  
(imię i nazwisko)

zamieszkały/a.....  
(wypisują osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej)

reprezentujący



(pieczęć firmowa lub dane podmiotu gospodarczego)

1. Potwierdzam odbiór Klauzuli informacyjnej RODO\* w związku z **przetwarzaniem danych osobowych w ramach postępowań przetargowych** oraz oświadczam, że zapoznałem/am się z informacjami w niej zawartymi. (Klauzula informacyjna dotyczy osób fizycznych).
2. Oświadczam, że zobowiązuję się do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w Art. 13 oraz 14 RODO\* wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/am lub pozyskam w celu ubiegania się bądź realizacji działań związanych z postępowaniem przetargowym lub po podpisaniu umowy z Górnicy Spółdzielnią Mieszkaniową w Jastrzębiu-Zdroju w ramach realizacji wynikającej z postępowania przetargowego.

\*RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	.....
data i podpis osoby składającej oświadczenie	

Potwierdzam odbiór oświadczenia. Oświadczenie to będzie przechowywane wraz z dokumentacją przetargową.	
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	.....
data, pieczęć oraz podpis pracownika GSM	