Plan remontów nieruchomości na 2024r

Adres osiedla - osiedle: **MORCINKA**
Adres budynków - ulica: **Katowicka 5-7, 9-11**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2024r	**Przychody funduszu remontowego**		**Dodatkowe przychody**	**PFR - Termomodernizacja**
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2019,2020r,2021r,2022r	obciążenia roczne tytułem termomodernizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**24**	ul.Katowicka 5-7,9-11	**9 965,28**	1 051 781,08 zł	2,20	21 923,62 zł	654,11 zł	-235 200,00 zł
			9 965,28		3,80	416 548,70 zł		
		Planowane wpływy		**1 051 781,08 zł**		**438 472,32 zł**	**654,11 zł**	**-235 200,00 zł**
				Razem	**1 255 707,51 zł**			

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
1	2	3	4		5	6
			ilość	jedn.miary		
I	**Naprawy bieżące i główne**					
1	Remont oświetlenia głównych holli i zasilania piwnic lokatorskich	ul. Katowicka 5-7	1	bud.		
2	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Katowicka 5-7,9-11	2	bud.		
				Razem		
				Przewidywane saldo na dzień 31.12.2024r		