

Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla - osiedle: **MORCINKA**
 Adres budynków - ulica: **Katowicka 5-7, 9-11**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody	PFR - Termomodernizacja
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024	obciążenia roczne tytułem termomodernizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	24	ul.Katowicka 5-7,9-11	9 965,28	803 562,48 zł	4,30	514 208,45 zł	1 268,50 zł	-750 000,00 zł
Planowane wpływy				803 562,48 zł		514 208,45 zł	1 268,50 zł	-750 000,00 zł
Razem						569 039,43 zł		

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Remont pochylni dla osób niepełnosprawnych przed wejściem do budynku	ul. Katowicka 9-11	1	bud.		
2	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Katowicka 5-7,9-11	2	bud.		
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r						