

## Plan remontów nieruchomości na 2021r

Adres budynków

- osiedle: **MORCINKA**  
- ulica: **Katowicka 4-14, 16-22**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2021r	Przychody funduszu remontowego	
					odpis na fundusz remontowy podstawowy	
1	2	3	4	5	6	7
1	26	ul.Katowicka 4-14,16-22	25 036,90	1 692 853,37 zł	2,10	630 929,88 zł
<b>Planowane wpływy</b>				<b>1 692 853,37 zł</b>		<b>630 929,88 zł</b>
<b>Razem</b>					<b>2 323 783,25 zł</b>	

### Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
<b>I</b>	<b>Naprawy bieżące i główne</b>					
1	Remont instalacji odgromowej (część górna na dachu)	ul. Katowicka 4-14	1	bud.		
2	Remont pokrycia dachowego wraz z remontem kominów i wymianą wpustów dachowych	ul. Katowicka 4-14	ok. 1950	m2		
3	Remont daszku nad wejściem do budynku roboty z planu remontowego 2020r do wykonania w 2021r *	ul. Katowicka 16-22 kl. 18	1	klatka		
4	Remont chodnika wzdłuż budynku	ul. Katowicka 16-22	290	m2		
5	Remont schodów tereniowych przed budynkiem	ul. Katowicka 4-14 kl. 6,12	2	szt.		

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
1	2	3	4		5	6
			ilość	jedn.miary		
<b>1</b>	<b>Naprawy bieżące i główne</b>					
<b>6</b>	Montaż zaworów równoważących w węzłach co.	ul. Katowicka 4-14,16-22	2	szt.		
<b>7</b>	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Katowicka 4-14,16-22	2	bud.		
<b>Razem</b>						
<b>Przewidywane saldo na dzień 31.12.2021r</b>						