

Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla - osiedle: **PIONIERÓW**
 Adres budynków - ulica: **Kaszubska 9,11**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody	PFR - Termomodernizacja
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024	obciążenia roczne tytułem termomodernizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	15	ul.Kaszubska 9,11	6 168,94	-90 260,36 zł	4,50	333 122,76 zł	1 100,80 zł	-219 600,00 zł
Planowane wpływy				-90 260,36 zł		333 122,76 zł	1 100,80 zł	-219 600,00 zł
Razem						24 363,20 zł		

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Zabezpieczenie budynku do wymagań bezpieczeństwa pożarowego - branża ogólnobudowlana i elektryczna	ul. Kaszubska 11	1	bud.		
2	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Kaszubska 9,11	2	bud.		
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r						