

## Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla  
Adres budynków

- osiedle: **PIONIERÓW**  
- ulica: **Kaszubska 8,10,12,14**

1	2	3	4	5	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody	PFR - Termomodernizacja
					6	7		
	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków należnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r	odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024	obciążenia roczne tytułem termomodernizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1</b>	<b>16</b>	ul.Kaszubska 8,10,12,14	<b>12 337,88</b>	-862 395,98 zł	4,50	666 245,52 zł	468,04 zł	-622 800,00 zł
<b>Planowane wpływy</b>				<b>-862 395,98 zł</b>		<b>666 245,52 zł</b>	<b>468,04 zł</b>	<b>-622 800,00 zł</b>
<b>Razem</b>							<b>-818 482,42 zł</b>	

### Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			4	ilość		
<b>I</b>	<b>Naprawy bieżące i główne</b>					
<b>1</b>	Projekt na zabezpieczenie budynku do wymagań bezpieczeństwa pożarowego	ul. Kaszubska 10	1	bud.		
<b>2</b>	Konserwacja pochylni dla osób niepełnosprawnych przed wejściem do budynku	ul. Kaszubska 12				
<b>3</b>	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Kaszubska 8,10,12,14	4	bud.		
<b>Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r</b>						