

Plan remontów nieruchomości na 2021r

Adres osiedla - osiedle: **Barbary**
 Adres budynków - ulica: **Jasna od 2-20,22-40,42-60,62-80,82-100**
 -

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2021r	Przychody funduszu remontowego		PFR - Termomodernizacja
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		obciążenia roczne tytułem termomodernizacji
1	2	3	4	5	6	7	8
1	14	ul. Jasna 2-20,22-40, 42-60,62-80,82-100	27 492,50	175 050,12 zł	2,20	725 802,00 zł	-274 728,00 zł
Planowane wpływy				175 050,12 zł		725 802,00 zł	-274 728,00 zł
Razem						626 124,12 zł	

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miar		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Remont pokrycia dachowego z wymianą wpustów dachowych	ul. Jasna 2-20	ok. 1427	m2		
2	Remont pokrycia dachowego wraz z remontem kominów i wymianą wpustów dachowych	ul. Jasna 42-60	ok. 1427	m2		
3	Remont pokrycia dachowego i daszku balkonowego * roboty z planu remontowego 2020r do wykonania w 2021r	ul. Jasna 22-40	1346,25	m2		
4	Krycie daszków nad wejściami wraz z konserwacją obróbek blacharskich * roboty z planu remontowego 2020r do wykonania w 2021r	ul. Jasna 22-40	10	kl.		

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
1	2	3	4		5	6
			ilość	jedn.miary		
1	Naprawy bieżące i główne					
5	Remont płyty balkonowej	ul. Jasna 42-60 kl. 52/10				
6	Przekładka chodnika wzdłuż budynku	ul. Jasna 22-40	ok. 310	m2		
7	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. Jasna 2-100	5	bud.		
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2021r						