

Plan remontów nieruchomości na 2026r

Adres osiedla - osiedle: **Kasztanowa**
 Adres budynku - ulica: **A.Krajowej 84 D E**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynku przynależnego do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2026r	Przychody funduszu remontowego		Dodatkowe przychody
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1	32	ul. A. Krajowej 84 DE	2 537,30	292 396,26 zł	3,20	97 432,32 zł	54,90 zł
Planowane wpływy				292 396,26 zł		97 432,32 zł	54,90 zł
Razem						389 883,48 zł	

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
			ilość	jedn.miary		
1	2	3	4		5	6
I	Naprawy bieżące i główne					
1	Remont posadzek balkonowych wraz z obróbkami blacharskimi	ul. A. Krajowej 84 DE	36	balk.		
2	Odnowienie ścian docieplonych w zakresie oczyszczenia elewacji z zabrudzeń pochodzenia biologicznego, zabezpieczenie środkiem grzybobójczym wraz z malowaniem ściana północna	ul. A. Krajowej 84 DE	230	m2		
3	Wymiana drzwi wejściowych do budynku	ul. A. Krajowej 84 DE	2	szt.		
4	Remont masztu antenowego	ul. A. Krajowej 84 DE	1	bud.		
5	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. A. Krajowej 84 DE	1	bud.		
Razem						
Przewidywane saldo na dzień 31.12.2026r						