Plan remontów nieruchomości na 2024r

Adres osiedla - osiedle: **Kasztanowa**
Adres budynków - ulica: **A.Krajowej 84,84A,84BC,86**

Lp.	Numer nieruch.	Wyszczególnienie budynków przynależnych do danej nieruchomości	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m2)	Przewidywany bilans otwarcia na dzień 01.01.2024r	**Przychody funduszu remontowego**		**Dodatkowe przychody**
					odpis na fundusz remontowy podstawowy		Dopłata nie członków spółdzielni nie korzystających z podziału nadwyżki bilansowej za rok 2019,2020r,2021r,2022r
1	2	3	4	5	6	7	8
1	**33**	ul. A. Krajowej 84,84A,84BC,86	**7 599,00**	309 386,63 zł	2,50	18 997,50 zł	907,68 zł
			7 599,00		3,50	292 561,50 zł	
		Planowane wpływy		**309 386,63 zł**		**311 559,00 zł**	**907,68 zł**
				Razem		**621 853,31 zł**	

Wyszczególnienie robót

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
1	2	3	4		5	6
			ilość	jedn.miary		
I	**Naprawy bieżące i główne**					
1	Remont instalacji odgromowej	ul. A. Krajowej 86	1	bud.		
2	Remont kominów nad dachem	ul. A. Krajowej 86	1	bud.		
		ul. A. Krajowej 84 A	1	bud.		
3	Częściowe przełożenie chodnika wzdłuż budynku	ul. A. Krajowej 86	ok. 144	m2		
4	Remont posadzek balkonowych wraz z obróbkami blacharskimi * roboty z planu remontowego 2023r do wykonania w 2024r	ul. A. Krajowej 86	36	balk.		
5	Wymiana zaworów podpionowych STAD inst. co. w piwnicach	ul. A. Krajowej 84, 84 BC	2	bud.		
6	Ocieplenie stropu piwnic (pomieszczenia suszarni , rowerowni)	ul. A. Krajowej 86				

Lp.	Rodzaj planowanych robót	Adres budynku	Określenie ilościowe robót do wykonania		Szacunkowa wartość zaplanowanych robót	Wartość robót zrealizowanych
1	2	3	4		5	6
			ilość	jedn.miary		
I	**Naprawy bieżące i główne**					
7	Rezerwa na roboty awaryjne	ul. A. Krajowej 84, 84 A, 84 BC 86	4	bud.		
				Razem		
				Przewidywane saldo na dzień 31.12.2024r		