


Twoja Spółdzielnia

MARZEC 2023 / nr 75
NAKLAD: 7 500 egz.
ISSN 1689-9679

www.gsmjastrzebie.pl



*Wszystkim mieszkańcom
składamy serdeczne życzenia
miłych i spokojnych
Świąt Wielkanocnych,
smacznego jajka, mokrego Dyngusa
oraz wiele radości i pogody ducha*

*Rada Nadzorcza,
Zarząd i Pracownicy
GSM*

Walne Zgromadzenie Górniczej
Spółdzielni Mieszkaniowej s.2

Sprawozdanie niezależnego
biegłego rewidenta s.4-5

Remonty,
remonty... s.6

Trzy pytania do...
Trudne rozmowy s.8-9

WALNE ZGROMADZENIE

Zarząd Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju, działając na podstawie art. 8³ ust. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni, zawiadamia o zwołaniu Walnego Zgromadzenia w dniach od 3 do 16 kwietnia 2023 r.

Lp.	Część Walnego Zgromadzenia	Termin zebrania	Miejsce zebrania
1	ul. 1-go Maja, ul. Armii Krajowej	3 kwietnia 2024 r. / godz. 16.00	Szkoła Podstawowa nr 4 Jastrzębie-Zdrój, ul. Kościuszki 19
2	ul. Poznańska, ul. Opolska, ul. Wrocławska ul. Kopernika, ul. Piastów	4 kwietnia 2024 r. / godz. 16.00	Zespół Szkół nr 2 Jastrzębie-Zdrój, ul. Poznańska 1a
3	ul. Krakowska, ul. Jasna, os. 1000-lecia	8 kwietnia 2024 r. / godz. 16.00	Liceum Ogólnokształcące nr 1 Jastrzębie-Zdrój, ul. Graniczna 2
4	ul. Marusarzówny	9 kwietnia 2024 r. / godz. 16.00	Szkoła Podstawowa nr 20 Jastrzębie-Zdrój, ul. B. Czecha 20A
5	ul. Kusocińskiego	10 kwietnia 2024 r. / godz. 16.00	Szkoła Podstawowa nr 20 Jastrzębie-Zdrój, ul. B. Czecha 20A
6	ul. Kurpiowska, ul. Kaszubska, ul. Łowicka	11 kwietnia 2024 r. / godz. 16.00	Szkoła Podstawowa nr 6 Jastrzębie-Zdrój, ul. Śląska 6
7	ul. Śląska, ul. Pomorska, ul. Wrzosowa	15 kwietnia 2024 r. / godz. 16.00	Szkoła Podstawowa nr 6 Jastrzębie-Zdrój, ul. Śląska 6
8	ul. Katowicka	16 kwietnia 2024 r. / godz. 16.00	Szkoła Podstawowa nr 13 Jastrzębie-Zdrój, ul. Katowicka 35

Uaktualniony porządek obrad zgodnie z Uchwałą Zarządu GSM nr 42/2024 z dnia 19.03.2024 r.:

- Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
- Wybór prezydium zebrania w składzie: przewodniczący, sekretarz i asesor.
- Wybór komisji mandatowo-skrutacyjnej.
- Zapoznanie z Regulaminem obrad Walnego Zgromadzenia.
- Stwierdzenie prawomocności zebrania.
- Wybory do Rady Nadzorczej.
- Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2023 rok oraz podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej.
- Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2023 w tym przedstawienie sprawozdania finansowego oraz informacji z realizacji uchwał podjętych na Walnym Zgromadzeniu w 2023 roku oraz podjęcie uchwał w sprawie:
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2023,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2023,
 - udzielenia absolutorium członkom Zarządu za działalność w 2023 roku,
 - podziału nadwyżki bilansowej netto za 2023 rok.

- Odczytanie wyników głosowania na kandydatów do Rady Nadzorczej.
- Podjęcie uchwał w sprawie:
 - oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2024 r. oraz zaliczkowo do najbliższego Walnego Zgromadzenia w 2025 r., na bieżącą działalność,
 - oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2024 roku oraz zaliczkowo do najbliższego Walnego Zgromadzenia w 2025 roku na kredyty i pożyczki związane z finansowaniem robót termomodernizacyjnych.
- Przedstawienie projektu zmian do Statutu oraz Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia i podjęcie stosownych uchwał.
- Przedstawienie projektu zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej i podjęcie stosownych uchwał.
- Omówienie wniosków członków, wniesionych zgodnie z §24 ust. 5 i 6 Statutu GSM i podjęcie stosownych uchwał.
- Wolne głosy, wnioski i zapytania.
- Zakończenie obrad.

Komplet sprawozdawczości za 2023 r. oraz projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego, od dnia 19.03.2024 r. dostępne będą dla członków w zakładce dokumenty e-kartoteki na stronie

www.e-kartoteka.pl oraz wyłożone będą do wglądu w pokoju nr 28 Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju, ul. Graniczna 1.

Z dokumentami tymi, członek będzie mógł się zapoznać w godzinach pracy Spółdzielni tj. od poniedziałku do środy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, w czwartki w godz. od 7⁰⁰ do 16⁰⁰ i w piątki w godz. od 7⁰⁰ do 14⁰⁰.

Zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych w brzmieniu obowiązującym od dnia 9.09.2017 r. (art. 83 ust. 11), członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności.

Ze względów organizacyjnych pełnomocnictwo musi być złożone w sekretariacie Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Granicznej 1 do dnia 2.04.2024 r. do godz. 14⁰⁰.

Członek Spółdzielni i pełnomocnik członka Spółdzielni uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu winni okazać się dokumentem tożsamości ze zdjęciem.

Zarząd GSM

Regulamin obrad Walnego Zgromadzenia Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju

Podstawa prawna § 22 pkt 1 Statutu GSM.

§1

1. Walne Zgromadzenie może zostać podzielone na części zgodnie z § 20 ust. 2, 3 i 4 Statutu GSM.
2. W przypadku podziału Walnego Zgromadzenia na części, Regulamin obrad Walnego Zgromadzenia dotyczy każdej jego części.

§2

Obrady Walnego Zgromadzenia albo jego poszczególnych części otwiera Przewodniczący Rady Nadzorczej lub inny członek Rady Nadzorczej.

§3

1. Walne Zgromadzenie albo jego poszczególne części wybierają spośród członków Spółdzielni obecnych na zgromadzeniu Prezydium w składzie przewodniczący i sekretarz, w skład Prezydium może być wybrany również asesor.
2. Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej nie mogą wchodzić w skład Prezydium.
3. Prezydium kieruje obradami Walnego Zgromadzenia albo jego poszczególnych części.

§4

Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad.

§5

1. Walne Zgromadzenie albo jego poszczególne części wybierają komisję mandatowo-skrutacyjną w składzie trzyosobowym. W przypadku niewielkiej frekwencji na Walnym Zgromadzeniu, albo jego poszczególnej części, (15 lub mniej obecnych członków) oraz braku kandydatów do komisji mandatowo-skrutacyjnej dopuszcza się wybór 2 osobowego składu komisji.
2. Członkami komisji mandatowo-skrutacyjnej nie mogą być osoby kandydujące w wyborach do Rady Nadzorczej GSM w trakcie danego Walnego Zgromadzenia albo jego poszczególnej części.
3. Komisja wybiera ze swojego grona przewodniczącego i sekretarza.
4. Zadaniem komisji mandatowo-skrutacyjnej jest:
 - a) sprawdzenie ilości uprawnionych do głosowania członków Spółdzielni obecnych na Zgromadzeniu,
 - b) liczenie wyników głosowania nad uchwałami Walnego Zgromadzenia albo jego poszczególnych części w głosowaniu jawnym lub tajnym,
 - c) przygotowanie kart do głosowania w głosowaniu tajnym,
 - d) przeprowadzenie głosowania,
 - e) liczenie wyników głosowania.
5. Komisja mandatowo-skrutacyjna ze swej działalności spisuje protokół, który podpisany jest przez przewodniczącego i sekretarza.



6. Po zakończeniu obrad przewodniczący komisji mandatowo-skrutacyjnej przekazuje protokół przewodniczącemu Prezydium Walnego Zgromadzenia albo jego poszczególnej części.

§6

Przewodniczący Prezydium Walnego Zgromadzenia albo jego poszczególnej części, po przedstawieniu spraw zamieszczonych w porządku obrad, prowadzi obrady nad poszczególnymi punktami porządku, udzielając głosu osobom, które będą przedstawiać przygotowane przez Zarząd Spółdzielni projekty uchwał oraz poprawki zgłoszone we właściwym trybie przez członków Spółdzielni. Po przedstawieniu projektów uchwał oraz poprawek, przewodniczący Prezydium zarządza głosowanie.

§7

1. W czasie obrad Walnego Zgromadzenia głos mogą zabierać jedynie osoby, którym głosu udzielił przewodniczący Prezydium.
2. Członkowie Rady Nadzorczej i Zarządu mają prawo zabierania głosu w każdej sprawie, poza kolejnością.

§8

1. Głosowanie na Walnym Zgromadzeniu albo jego poszczególnych częściach odbywa się jawnie, z wyjątkiem wyborów do Rady Nadzorczej i odwołania członków organów Spółdzielni.
2. Głosowanie nad uchwałami może odbywać się m.in.
 - a) przez podniesienie mandatu,
 - b) przez głosowanie za pomocą kart do głosowania oznaczonych numerem mandatu, na których uprawniony oddaje głos za lub przeciw uchwale.

§9

Przy obliczaniu wymaganej większości głosów dla podjęcia uchwały przez Walne Zgromadzenie albo jego poszczególne

części uwzględnia się tylko głosy oddane za lub przeciw uchwale.

§10

Bezpośrednio po zakończeniu Walnego Zgromadzenia albo jego poszczególnej części Prezydium przekazuje Zarządowi, w miejscu w którym odbywa się Walne Zgromadzenie, protokół komisji mandatowo-skrutacyjnej.

§11

1. W terminie 7 dni od zakończenia ostatniej części Walnego Zgromadzenia, przewodniczący albo w jego zastępstwie sekretarz Prezydium każdej części Walnego Zgromadzenia, na wspólnym posiedzeniu, na podstawie dokumentacji udostępnionej przez Zarząd, obliczają liczbę głosów oddanych podczas głosowań nad poszczególnymi uchwałami i podczas wyborów. Podczas obliczania głosów w pierwszej kolejności oblicza się głosy oddane na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia, a następnie sumuje się liczbę głosów.
2. Z czynności liczenia głosów sporządza się protokół, który podpisują wszystkie osoby uczestniczące przy ich obliczaniu.
3. Wyniki głosowania przekazywane są niezwłocznie Zarządowi, który wywiesza je w siedzibie Spółdzielni.
4. Jeżeli w terminie 7 dni od zakończenia ostatniej części Walnego Zgromadzenia nie zostanie sporządzony protokół określający liczbę głosów oddanych łącznie przy poszczególnych głosowaniach, obliczenia głosów i publikacji wyników dokonuje Zarząd Spółdzielni.

§12

Sprawy dotyczące sposobu obradowania nie objęte niniejszym regulaminem rozstrzyga Prezydium Walnego Zgromadzenia albo jego poszczególne części, a to zgodnie z przyjętymi zasadami obradowania oraz postanowieniami Statutu GSM

Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania dla Walnego Zgromadzenia Członków i Rady Nadzorczej Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju

SPRAWOZDANIE NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

za okres od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku jednostki:

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju (44-335), ul. Graniczna 1

L. Dz. 1-M/23/II/24

Warszawa, dnia 23.02.2024 r.

Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania

dla Walnego Zgromadzenia Członków i Rady Nadzorczej

Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju

Sprawozdanie z badania rocznego sprawozdania finansowego

Opinia

Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. („sprawozdanie finansowe”) **Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej („Spółdzielnia”) z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju (44-335), ul. Graniczna 1**, na które składa się:

- 1) Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) Bilans sporządzony na dzień 31.12.2023 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **91 696 533,93 zł**
- 3) Rachunek zysków i strat wykazujący za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. zysk netto w wysokości **1 941 853,53 zł**
- 4) Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **4 668 945,80 zł**
- 5) Rachunek przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **2 300 035,94 zł**
- 6) Dodatkowe informacje i objaśnienia („sprawozdanie finansowe”).



POL-TAX 2 Sp. z o.o.
ul. Bora Komorowskiego 56C lok.91
03-982 Warszawa

+48 (22) 616 55 11
+48 (22) 616 55 12
biuro@pol-tax.pl

Do Rady Nadzorczej oraz Zarządu
Górnicy Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Graniczna 1, 44-335 Jastrzębie Zdrój

Szanowni Państwo,

Jako audytor Państwa Jednostki w roku **2024** mamy zaszczyt wyrazić nasze uznanie za wysoki poziom przygotowania do badania sprawozdania finansowego oraz współpracę z zespołem przeprowadzającym badanie.

Ogromne zaangażowanie Zespołu Państwa Jednostki na każdym etapie prac audytorskich pozwoliło znacznie usprawnić realizację badania sprawozdania finansowego przez naszą firmę.

Pragniemy wyrazić nasze szczególne uznanie wszystkim pracownikom działu księgowości za pomoc w szybkim przepływie informacji, zapewnienie przyjaznej atmosfery pracy oraz profesjonalizm w przygotowaniu dokumentacji niezbędnej do rzetelnego przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego.

Dziękujemy **Radzie Nadzorczej, Zarządowi** oraz wszystkim pracownikom za wyczerpujące informacje w zakresie sprawnego przebiegu badania sprawozdania finansowego.

Ufamy, że równie wysoko ocenicie Państwo profesjonalizm naszych specjalistów, wiedzę, kompetencje i dobrą organizację pracy.

Sukces Grupy POL-TAX wyrażający się **12 pozycją** w Rankingu Firm Audytorskich Gazety Rzeczpospolita zawdzięczamy przychylnym opiniom naszych Klientów.

Dziękujemy za dotychczasową współpracę i bardzo prosimy o uwagi i spostrzeżenia, które pozwolą na skonfrontowanie Państwa oczekiwań z rezultatami prac, a także na potwierdzenie słuszności strategii działań naszej Firmy.

Serdecznie zachęcamy do korzystania z naszych usług.

Z poważaniem,
PREZES ZARZĄDU
Hanna Ujajer
mgr Hanna Ujajer

Naszym zdaniem, załączone sprawozdanie finansowe:

- przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółdzielni na dzień 31 grudnia 2023 r. oraz jej wyniku finansowego i przepływów pieniężnych za rok obrotowy zakończony w tym dniu zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości („Ustawa o rachunkowości” – t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) oraz przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości;
- jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółdzielnię przepisami prawa oraz statutem Spółdzielni;
- zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych zgodnie z przepisami rozdziału 2 ustawy o rachunkowości.

Podstawa opinii

Nasze badanie przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowymi Standardami Badania w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3430/52a/2019 z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie krajowych standardów badania oraz innych dokumentów, z późn. zm. („KSB”) oraz stosownie do ustawy z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym („Ustawa o biegłych rewidentach” – t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1015 z późn. zm.). Nasza odpowiedzialność zgodnie z tymi standardami została dalej opisana w sekcji naszego sprawozdania *Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego*.

Jesteśmy niezależni od Spółdzielni zgodnie z Międzynarodowym Kodeksem etyki zawodowych księgowych (w tym Międzynarodowymi standardami niezależności) Rady Międzynarodowych Standardów Etycznych dla Księgowych („Kodeks IESBA”) przyjętym uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3431/52a/2019 z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie zasad etyki zawodowej biegłych rewidentów, z późn. zm., oraz z innymi wymogami etycznymi, które mają zastosowanie do badania sprawozdań finansowych w Polsce. Wypełniliśmy nasze inne obowiązki etyczne zgodnie z tymi wymogami i Kodeksem IESBA. W trakcie przeprowadzania badania kluczowy biegły rewident oraz firma audytorska pozostali niezależni od Spółdzielni zgodnie z wymogami niezależności określonymi w ustawie o biegłych rewidentach.

Uważamy, że dowody badania, które uzyskaliśmy są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii.

Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej za sprawozdanie finansowe

Zarząd Spółdzielni jest odpowiedzialny za sporządzenie, na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, sprawozdania finansowego, które przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej i wyniku finansowego Spółdzielni zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości, przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości oraz z obowiązującymi Spółdzielnię przepisami prawa i statutem, a także za kontrolę wewnętrzną, którą Zarząd uznaje za niezbędną, aby umożliwić sporządzenie sprawozdania finansowego niezawierającego istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem.

Sporządzając sprawozdanie finansowe Zarząd Spółdzielni jest odpowiedzialny za ocenę zdolności Spółdzielni do kontynuowania działalności, ujawnienie, jeżeli ma to zastosowanie, spraw związanych z kontynuacją działalności oraz za przyjęcie zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości, z wyjątkiem sytuacji, kiedy Zarząd albo zamierza dokonać likwidacji Spółdzielni, albo zaniechać prowadzenia działalności, albo nie ma żadnej realnej alternatywy dla likwidacji lub zaniechania działalności.

Zarząd Spółdzielni oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości. Członkowie Rady Nadzorczej są odpowiedzialni za nadzorowanie procesu sprawozdawczości finansowej Spółdzielni.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego

Naszymi celami są uzyskanie racjonalnej pewności czy sprawozdanie finansowe jako całość nie zawiera istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem oraz wydanie sprawozdania z badania zawierającego naszą opinię. Racjonalna pewność jest wysokim poziomem pewności, ale nie gwarantuje, że badanie przeprowadzone zgodnie z KSB zawsze wykryje istniejące istotne zniekształcenie. Zniekształcenia mogą powstawać na skutek oszustwa lub błędu i są uważane za istotne, jeżeli można racjonalnie oczekiwać, że pojedynczo lub łącznie mogłyby wpłynąć na decyzje gospodarcze użytkowników podjęte na podstawie tego sprawozdania finansowego.

Zakres badania nie obejmuje zapewnienia co do przyszłej rentowności Spółdzielni ani efektywności lub skuteczności prowadzenia jej spraw przez Zarząd Spółdzielni obecnie lub w przyszłości.

Podczas badania zgodnego z KSB stosujemy zawodowy osąd i zachowujemy zawodowy sceptycyzm, a także:

- identyfikujemy i oceniamy ryzyko istotnego zniekształcenia sprawozdania finansowego spowodowanego oszustwem lub błędem, projektujemy i przeprowadzamy procedury badania odpowiadające tym ryzykom i uzyskujemy dowody badania, które są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii.

- Ryzyko niewykrycia istotnego zniekształcenia wynikającego z oszustwa jest większe niż tego wynikającego z błędem, ponieważ oszustwo może dotyczyć zmywu, fałszerstwa, celowych pominięć, wprowadzenia w błąd lub obejścia kontroli wewnętrznej;
- uzyskujemy zrozumienie kontroli wewnętrznej stosowanej dla badania w celu zaprojektowania procedur badania, które są odpowiednie w danych okolicznościach, ale nie w celu wyrażenia opinii na temat skuteczności kontroli wewnętrznej Spółdzielni;
- oceniamy odpowiedniość zastosowanych zasad (polityki) rachunkowości oraz zasadność szacunków księgowych oraz powiązanych ujawnień dokonanych przez Zarząd Spółdzielni;
- wyciągamy wnioski na temat odpowiedności zastosowania przez Zarząd Spółdzielni zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości oraz, na podstawie uzyskanych dowodów badania, czy istnieje istotna niepewność związana ze zdarzeniami lub warunkami, która może poddawać w znaczącą wątpliwość zdolność Spółdzielni do kontynuacji działalności. Jeżeli dochodzimy do wniosku, że istnieje istotna niepewność, wymagane jest od nas zwrócenie uwagi w naszym sprawozdaniu biegłego rewidenta na powiązane ujawnienia w sprawozdaniu finansowym lub, jeżeli takie ujawnienia są nieadekwatne, modyfikujemy naszą opinię. Nasze wnioski są oparte na dowodach badania uzyskanych do dnia sporządzenia naszego sprawozdania biegłego rewidenta, jednakże przyszłe zdarzenia lub warunki mogą spowodować, że Spółdzielnia zaprzestanie kontynuacji działalności;
- oceniamy ogólną prezentację, strukturę i zawartość sprawozdania finansowego, w tym ujawnienia, oraz czy sprawozdanie finansowe przedstawia będące ich podstawą transakcje i zdarzenia w sposób zapewniający rzetelną prezentację.

Przekazujemy Radzie Nadzorczej informacje o, między innymi, planowanym zakresie i czasie przeprowadzenia badania oraz znaczących ustaleniach badania, w tym wszelkich znaczących słabościach kontroli wewnętrznej, które zidentyfikujemy podczas badania.

Inne informacje, w tym sprawozdanie z działalności

Na inne informacje składa się sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 r. („Sprawozdanie z działalności”).

Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej

Zarząd Spółdzielni jest odpowiedzialny za sporządzenie Sprawozdania z działalności zgodnie z przepisami prawa.

Zarząd Spółdzielni oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby Sprawozdanie z działalności Spółdzielni spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta

Nasza opinia z badania sprawozdania finansowego nie obejmuje Sprawozdania z działalności. W związku z badaniem sprawozdania finansowego naszym obowiązkiem jest zapoznanie się ze Sprawozdaniem z działalności, i czyniąc to, rozpatrzenie, czy nie jest istotnie niespójne ze sprawozdaniem finansowym lub naszą wiedzą uzyskaną podczas badania, lub w inny sposób wydaje się istotnie zniekształcone. Jeśli na podstawie wykonanej pracy stwierdzimy istotne zniekształcenie w Sprawozdaniu z działalności, jesteśmy zobowiązani poinformować o tym w naszym sprawozdaniu z badania. Naszym obowiązkiem zgodnie z wymogami Ustawy o biegłych rewidentach jest również wydanie opinii, czy sprawozdanie z działalności zostało sporządzone zgodnie z przepisami oraz, czy jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

Opinia o Sprawozdaniu z działalności

Na podstawie wykonanej w trakcie badania pracy, naszym zdaniem, Sprawozdanie z działalności Spółdzielni:

- zostało sporządzone zgodnie z art. 49 Ustawy o rachunkowości,
- jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

Ponadto, w świetle wiedzy o Spółdzielni i jej otoczeniu uzyskanej podczas naszego badania oświadczamy, że nie stwierdziliśmy w Sprawozdaniu z działalności istotnych zniekształceń.

Kluczowym biegłym rewidentem odpowiedzialnym za badanie, którego rezultatem jest niniejsze sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta jest **Katarzyna Przeszło**, działający w imieniu POL - TAX 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, wpisanej na listę firm audytorskich pod numerem 4090 w imieniu którego kluczowy biegły rewident zbadał sprawozdanie finansowe.

Warszawa, dnia 23 lutego 2024 roku

**Katarzyna
Justyna
Przeszło**

Elektronicznie podpisany
przez Katarzyna Justyna
Przeszło
Data: 2024.02.23 12:41:04
+01'00'

Katarzyna Przeszło
Biegły Rewident nr ewid. w rej. KRBR 13561

Kluczowy Biegły Rewident przeprowadzający badanie
w imieniu POL - TAX 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
firmy audytorskiej uprawnionej do badania sprawozdań finansowych nr 4090

ul. Bora Komorowskiego 56C lok. 91
03-982 Warszawa

Remonty, remonty...

W roku 2023 w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w ramach termomodernizacji budynków mieszkalnych zakończono pracę na budynkach zlokalizowanych przy ul. Katowickiej 4-14, ul. Kurpiowskiej 1, ul. Kaszubskiej 10 oraz ul. Marusarzówny 7-11 na łączną kwotę ok. 17 150 000 zł oraz przygotowano dokumentację na roboty termomodernizacyjne zaplanowane do realizacji na 2024 rok przy ul. Katowickiej 5-7, ul. Katowickiej 23-25 oraz ul. Kurpiowskiej 6.

Do prac zrealizowanych w roku 2023 w ramach robót ogólnobudowlanych wykonano remonty klatek schodowych i korytarzy na ul.1 Maja 9-13, Osiedlu 1000-lecia 18, ul. Piastów 21-23, ul. Marusarzówny 1-5, kl.3,5, ul. Marusarzówny 7-11, kl. 11, ul. Pomorska 3-15, ul. Śląska 32, remont komórek lokatorskich na przejściach III, VI i IX p. klatki schodowej wraz z malowaniem na ul. Poznańskiej 1-11 oraz przeprowadzono remont parterów na ul. Kurpiowska 3, ul. Kaszubska 8, 12.

Zrealizowano również prace dekararskie, a wśród nich m.in. roboty związane z całkowitą lub częściową wymianą pokrycia dachowego, remonty kominów, wymianę obróbek blacharskich, przeprowadzono remonty balkonów, budowę podjazdów dla niepełnosprawnych.

W ramach poprawy warunków zamieszkiwania na osiedlach, spółdzielnia zleciła m.in. remonty chodników, schodów terenowych, budowę wiat śmietnikowych przy ul. Katowickiej 15-17, ul. Katowickiej 16-22, ul. Katowickiej 27-29, ul. Krakowskiej 2-12, ul. Śląskiej 21-25 i ul. Jasnej 62-80.

Spółdzielnia kontynuowała roboty instalacyjne polegające m.in. na wymianie wewnętrznych instalacji gazowych, a także remoncie instalacji C.O. (m.in. wymiana zaworów termostatycznych wraz z głowicami w klatkach schodowych oraz wymiana pionów łazienkowych), ponadto w celu efektywnego i ekonomicznego zarządzania ciepłem w budynkach wymieniono zawory regulacji centralnego ogrzewania oraz zamontowano inteligentne regulatory elektroniczne z regulacją pogodową zainstalowaną w układzie C.O. na 17 budynkach.

Wykonano szereg prac związanych z poprawą funkcjonowania instalacji elektrycznych i odgromowych. W części budynków wymieniono rozdzielnie główne, instalacje elektryczną od licznika głównego do mieszkań, drzwiczki wnękowe tablic bezpiecznikowych, lampy oświetleniowe w częściach wspólnych, wykonanie obwodów przycisków p.poż. Zrealizowano prace związane z unowocześnieniem systemów domofonowych.

Oprócz wyżej wymienionych robót jesteśmy zobowiązani do wykonania robót związanych z dostosowaniem budynków po obowiązujących przepisach p.poż. wydanymi na podstawie decyzji Państwowej Straży Pożarnej. W związku z tym w roku 2023 wykonaliśmy dokumentację projektową z pracami budowlanymi na budynkach przy ul. Marusarzówny 7-11 i Kaszubskiej 14 na łączną kwotę ok. 1 700 000 zł.

Celem zapewnienia prawidłowego użytkowania obiektów, instalacji i urządzeń stanowiących techniczne wyposażenie budynków w 2023 roku kontynuowano roboty konserwacyjne dźwigów, anten zbiorczych, domofonów, systemów oddymiania i instalacji hydrantowych. Kontynuowano współpracę z firmą zewnętrzną w ramach dyżuru popołudniowego tzw. „pogotowia awaryjnego”. Siłami konserwatorów spółdzielni m.in. usuwano awarie wod.-kan., elektryczne, gazowe, ślusarskie.

Kierownik Działu Technicznego
Jakub Zagórski



PIOTR URBAŃCZYK

OBUDŹMY JASTRZĘBIE-ZDRÓJ



1

kandydat
na liście
do Rady Miasta
w okręgu nr 2



**NASZE MIASTO
TO ROZWÓJ I PRZYSZŁOŚĆ**

Sfinansowano ze środków KW Wspólnota Samorządowa Jastrzębia-Zdrój.



LEWICA

**MIROŚŁAW
RUSZKIEWICZ**



1

na liście
do Sejmiku
woj. śląskiego
w okręgu nr 3

**NOWOCZESNY
REGION
BLIŻEJ LUDZI**



Trzy pytania do...

Trudne rozmowy

Postanowiłem zmienić przed kolejnym Walnym Zgromadzeniem Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej głównych aktorów, od zawsze występujących przed naszymi spotkaniami. Do tej pory wypowiadali się Członkowie Zarządu, Przewodniczący Rady Nadzorczej. Dzisiaj sięgnąłem do zupełnie innego środowiska. Zadałem po trzy pytania osobom będącym Waszymi przedstawicielami na Waszych Osiedlach.

Do rozmowy zaprosiłem więc Przewodniczących niektórych Zarządów Osiedli.

Zacznę od Kobiety;

Pani Monika Brachaczek Przewodnicząca Zarządu Osiedla Staszica,

Pan Grzegorz Mosoń Przewodniczący Zarządu Osiedla Morcinka

Pan Mirosław Łęga Przewodniczący Zarządu Osiedla Pionierów.



Co Pani/Pan uważa za swoje największe osiągnięcie jako Przewodniczący Zarządu Osiedla?

Monika Brachaczek: O to trzeba by zapytać mieszkańców Osiedla. To oni oceniają moje działania i działania Zarządu Osiedla. Na pewno w tych ocenach znajdują się słowa krytyki, niezadowolonia, które są związane z różnymi naszymi działaniami, ale pewnie są też głosy zadowolenia i poparcia moich działań. Ja na pewno jestem dumna z tak wielkiego zaufania jakim obdarzyli mnie mieszkańcy w czasie wyborów i z tego, że ich nie zawiodłam. W pracy kieruję się jedną podstawową zasadą. Słucham ludzi. Oni przynoszą problemy, ale słuchając ich dają również konkretne rozwiązania. Co jeszcze uważam za swój sukces? Chyba to, że udało mi się stworzyć fajny zespół w Zarządzie i każdy chce pomóc, każdy próbuje rozwiązywać problemy, każdy jest zawsze gotowy na nowe wyzwania. Skupienie się na tych problemach pozwoliło odpolitycznić nasze działania, bo z tym dawniej różnie bywało.

Grzegorz Mosoń: Zawsze w takiej sytuacji najłatwiej jest osobie, która pierwsza odpowiada na pytanie. W zasadzie Pani Monika ujęła w swojej odpowiedzi wszystko to co i ja chciałem powiedzieć. Na pewno chciałbym dodać jedno. To nie jest moja pierwsza kadencja w tej roli. Reeleksja to potwierdzenie faktu, że robimy coś dla naszej społeczności, reeleksja to takie wzmocnienie psychiczne wynikające z tego, że coś zrobiliśmy wspólnie, załatwiliśmy jakieś ważne rzeczy, reeleksja to duma, że się nie zawiodło. My przyjęliśmy od zawsze zasadę, że nie uprawiamy na tym szczeblu polityki, pracujemy dla nas wszystkich, ale chcemy żeby wywołać wśród społeczności chęć do współdziałania, wspólnego realizowania naszych spraw. Tu wspomnę o Budżecie Obywatelskim. Przez te ostatnie dwie kadencje wspólnie ustaliliśmy na co wydać pieniądze, jakie mamy do zrealizowania priorytety i moja rola podwójna: naciskać władze miasta jako Przewodniczący Zarządu Osiedla i Członek Rady Miasta. Chyba się udało.

Mirosław Łęga: I co ja mogę tutaj dodać? Zespół mam zgrany, problemów dużo, ale powoli staramy się je rozwiązywać. Budżet Obywatelski, o którym powiedział Grzegorz Mosoń też zaasymilowaliśmy i dużo mieszkańcy na tym skorzystali. Poza tym jestem obecny wśród mieszkańców naszego Osiedla. Biorę udział w różnych spotkaniach, konsultacjach, a i cotygodniowe dyżury w biurze Zarządu to też spotkania i rozwiązywanie problemów. Zarząd Osiedla to pomoc całemu miejskiemu układowi i zrozumiałem jedno, tu nie ma miejsca na politykę i partię. Dlatego zweryfikowałem nieco swoje podejście i czuję się z tym dobrze. Teraz reprezentuję ludzi i ich problemy.

Zmienimy teraz kolejność wypowiedzi, bo każdy ma mieć równe szanse. Interesuje mnie co macie do powiedzenia w kwestii współpracy z Górnictwem Spółdzielnią Mieszkaniową, z Zarządem Spółdzielni, a może też bezpośrednio z konkretnymi działami GSM. Zaczniemy teraz od Pana Grzegorza Mosonia.

Grzegorz Mosoń: To jest temat trudny, ale bardzo wdzięczny zarazem. Nasza współpraca to już tradycja. Kiedy organizujemy coś dla mieszkańców prawie zawsze jest w tym większy lub mniejszy udział GSM. Kiedy GSM coś chce zrobić często pyta nas o zdanie, pyta czy możemy im pomóc, proponuje też rozwiązania. Mnie w tej kadencji jest łatwiej, bo członkiem Zarządu została Pani Kasia Dobrzańska, pracownica GSM. Bywa „pasem transmisyjnym” wielu spraw, które podejmujemy.

Bywają też trudne sprawy. Przychodzą do mnie mieszkańcy i narzekają na GSM. Nie zawsze słusznie, czasem wynika to z indywidualnego podejścia czy niechęci do osób. Staram się wtedy nawiązać kontakt z Zarządem, a mam tam otwarte drzwi i wyjaśnić sprawy. Przykład świeży. Rozmowa na temat podwyżek w GSM, „drenują tylko nasze kieszenie, nie patrzą na nic, są nieludcy, tylko nas doją i znowu podnieśli odpis remontowy i eksploatacyjny”. Ja miałem inną pamięć, bo uczestniczę w każdym Walnym Zgromadzeniu GSM. Pamiętam jak na Walnym Zarząd przeznaczył całą nadwyżkę bilansową na fundusz eksploatacyjny i remontowy z jednoczesną informacją, że ten ruch pozwoli na zamrożenie stawek do końca roku 2023 co zrealizował. Jednocześnie powiedział, że na początku roku 2024 podwyżki będą nieuniknione i tak też się stało. Pamiętam, że w czasie tradycyjnych KONSULTACJI, Zarząd zaproponował przeznaczenie całej nadwyżki bilansowej za 2023r. na fundusz eksploatacyjny. Spotkałem się, z Prezesem, wyjaśniłem sytuację, potwierdził te wszystkie działania i dodał, że ten ruch zabezpieczy przed kolejnymi podwyżkami w tym roku. Nazwę to stabilizowaniem sytuacji, bo tylko tak można to zrealizować. „Drzwi otwar-

te” jakie mam w GSM pozwalają wyjaśnić szybko wszystkie sprawy.

Mirosław Łęga: Też nie mam prawa narzekać. Chwalić nie będę Zarządu, ale na pewno powiem kilka słów o osiedlowej administracji. Podoba mi się to, że kiedy zwracam się do administracji spotykam się z pozytywną reakcją. Czy to rozmawiam z Kierowniczką Anną Kurpińską czy też z każdym z administratorów spotykam się z pozytywnym przyjęciem. Jeśli sami mogą coś zrealizować to od razu biorą się do tej pracy. Jeśli coś wymaga decyzji zwierzchników załatwiają sprawy z nimi i realizują po uzyskaniu zgody. Widać tu działanie we wspólnym interesie. Tak samo my staramy się ich wspomagać kiedy potrzebują pomocy.

Jeśli chodzi o te „drzwi otwarte do Zarządu” też nie powiem złego słowa. Zawsze kiedy proszę o kontakt jestem wysłuchany. Nie zawsze wszystko załatwię, ale jeśli są możliwości pomagają. Jeśli nie ma możliwości wyjaśniają dlaczego nie mogą pomóc.

Monika Brachaczek: „Wspólnota interesów”. Wyjaśnię dlaczego tak to określiłam. Jesteśmy mieszkańcami tego samego osiedla, problemy dotyczą wszystkich mieszkańców czy to GSM czy Nowej, interes mieszkańców to też interes spółdzielni, zarówno Zarządu jak i pozostałych pracowników. Przyznam szczerze, że nie spotkałam się do tej pory z obstrukcją ze strony Zarządu. Wręcz przeciwnie często dzwonię do Prezesa Zarządu w sprawach związanych z życiem osiedlowym, ale co równie ważne Prezes Zarządu dzwoni również do mnie i zgłasza propozycje, zasięga informacji, jest otwarty na pomoc. Mam nieodparte wrażenie, że taka powinna być norma. Współpraca wszystkich może dawać tylko pozytywne efekty.

Pytanie numer trzy. Co dalej? Jakie plany na najbliższy czas?

Mirosław Łęga: W tej roli w jakiej tu występuję nic nie zmieniać. Nadal pracować dla środowiska w którym żyję. Pasja społecznikowska to coś co we

mnie jest od zawsze i to, że niektórzy śmieją się ze społeczników wcale mnie nie zraża. Chciałbym nadal pełnić tę rolę, zmagać się z problemami ludzi, walczyć o ich rozwiązanie. Nie macie pojęcia jaką frajdę sprawia mi załatwienie każdej sprawy. Człowiek czuje się wtedy potrzebny. Czasem zdarzy się, że ktoś mi podziękuje, wtedy jest dumą.

Monika Brachaczek: Pan Mirek trafnie to ujął. Każda załatwiona sprawa to dumą i satysfakcją z tego, że okazałam się potrzebna. Dlatego w bliższej czy też bardziej odległej przyszłości nie zmienię swojego podejścia do ludzi i do ludzkich spraw. Będę starała się być pomocna zarówno indywidualnym osobom, jak i instytucjom. Współdziałanie w interesie lokalnych społeczności daje satysfakcję. Każdy lubi być doceniany za to, że pracuje dla innych. To się przecież odbywa kosztem naszych prywatnych spraw. Najpierw musimy zadbać o innych, a w wolnym czasie dopiero jest kolej na nasze osobiste problemy. Na pewno też chciałabym wskoczyć na wyższy stopień tego działania dla ludzi. Czas rozsądzi czy będzie nam to dane.

Grzegorz Mosoń: No to mnie przypadło w udziale pewne podsumowanie tego co w najbliższym czasie. Tak, startuję w wyborach do Rady Miasta. Tak, chcę ponownie być tym, który reprezentuje mieszkańców mojego Okręgu Wyborczego w Radzie Miasta. Tak, proszę o głosowanie na mnie. Ułożyło się to w sposób ciekawy i niezamierzony.

Szanowni czytelnicy, nie jest tajemnicą, że cała nasza trójka startuje w wyborach. Nie jest też przypadkiem, że startujemy z tego samego Komitetu Wyborczego. Każde z nas wspiera Panią Prezydent Annę Hetman i jesteśmy członkami Komitetu Wyborczego Anny Hetman. Ten skład gwarantuje spokój i harmonijny rozwój naszego Miasta. Prosimy o głos.

Dziękuję za spotkanie i spotkajmy się na Walnym Zgromadzeniu GSM.



**Kandydat
do Rady Miasta**

**Grzegorz
Mosoń**

lista 18

miejsce 4



**MORCINKA
STASZICA
BARBARY**

Kilka słów o mnie

Jestem rodowitą Ślązaczką, żoną Krzysztofa, mamą Marty, Karoliny i Hani. Mój dziadek walczył w trzech powstaniach śląskich. To z domu wyniosłam szacunek do ludzi i tolerancję. W życiu kieruję się rozsądkiem. Wierzę w siłę rozmowy i porozumienia.

Mam 27-letnie doświadczenie w zarządzaniu placówkami oświatowymi. Zaczynałam jako nauczycielka w Szkole Podstawowej w Gogółowej, następnie byłam dyrektorem SP 2 w Mszanie, wizytatorem w Kuratorium Oświaty w Katowicach, a ostatnie 21 lat kierowałam Zespołem Szkół nr 5 im. Jana Pawła II w Jastrzębiu-Zdroju, w której utworzyłam szkołę podstawową i liceum ogólnokształcące mistrzostwa sportowego.

Lubię wyzwania i jak ognia unikam stagnacji. Widzę wokół problemy do rozwiązania. Dlatego podjęłam decyzję o kandydowaniu do Sejmiku Województwa Śląskiego. Chcę zająć się oświatą, sportem, służbą zdrowia i opieką społeczną.

Wiem, że transformacja energetyczna to nie modny slogan, ale pilne wyzwanie. Dlatego chcę działać, aby potrzeby mieszkańców naszego regionu były uwzględniane wszędzie tam, gdzie rozstrzyga się nasza przyszłość, aby absolwenci szkół mogli wiązać swoją przyszłość z naszym regionem. Chcę włączyć się w budowanie Śląska nowoczesnego, ale opartego na solidarności i szacunku do dziedzictwa naszego regionu.

Proszę o Państwa głos
Barbara Gadowska



do **SEJMIKU**
miejsce **2**

Barbara
GADOWSKA



Jeszcze bliżej śląskich spraw

Materiał KKW Koalicja Obywatelska

MAŁGORZATA FILIPOWICZ

W związku ze zbliżającymi się wyborami wyznaczonymi na dzień 07.04.2024 r. podjęłam decyzję o ponownym ubieganiu się o mandat Radnej do Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój na nadchodzącą kadencję tj. 2024 r. - 2029 r.

Mam nadzieję, że moja wiedza i doświadczenie jakie zdobyłam przez cały okres mojej działalności poczynając od Rady Osiedla po Radę Miasta oraz codziennej pracy na rzecz mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS” pozwoli mi na bardziej skuteczne i skonkretyzowane działania zmierzające do rozwoju naszego miasta ze szczególnym naciskiem na tematykę związaną z tworzeniem nowych miejsc pracy oraz rozwoju mieszkalnictwa wielorodzinnego jak i jednorodzinnego wraz z infrastrukturą zapewniającą spokój i bezpieczeństwo mieszkańców.

Gdy się angażuję w problemy i sprawy mieszkańców to na 100% i całym sercem. Uwieńczeniem tej pracy było w ciągu 2 kadencji trzykrotne wybranie mnie Samorządowcem Roku miasta Jastrzębie-Zdrój. Nominację dostałam od mieszkańców, organizacji pozarządowych i stowarzyszeń.

Bliskie memu sercu są sprawy otoczenia - ludzi, przyrody, zwierząt i dlatego współpracuję z organizacjami pozarządowymi m.in. Stowarzyszeniem Koty Sieroty czy Stowarzyszeniem ochrony terenów sołectwa Ruptawa-Cisówka, które wspieram w walce o zmianę trasy przeprowadzenia linii wysokiego napięcia 2x2x400 kV.

To szczęście i zaszczyt mieć realny wpływ na rozwój naszej małej ojczyzny – jest jeszcze dużo do zrobienia – dotychczasowe projekty doprowadzić do końca i realizować nowe. Państwa głosy dadzą mi tą możliwość.

Na nadchodzące święta Wielkiej Nocy życzę Państwu miłych chwil spędzonych w gronie rodziny, zdrowia i słońca, które daje radość, ciepło i nadzieję.



KWW Koalicja Anny Hetman
miejsce **3** okręg **3**

smfilipowicz www.malgorzatafilipowicz.pl

Głosuj na silną drużynę



KOALICJA ANNY HETMAN

Okręg nr 1



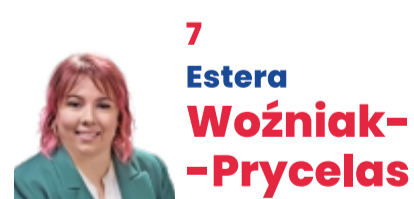
Okręg nr 2



Okręg nr 3



Okręg nr 4



Zeskanuj kod QR
i dowiedz się więcej



Sprawdź, co zrobiliśmy
i jakie mamy plany
– odwiedź nas na
www.anna-hetman.pl

Kandydatka
do Sejmiku
Śląskiego

Nr 6

Katarzyna
Dobrzańska

**ZAWSZE
PO STRONIE
LUDZI!**

Nazywam się Katarzyna Dobrzańska, mam 48 lat i jestem od urodzenia mieszkanką Jastrzębia-Zdroju. Ukończyłam technikum budowlane, a także studia magisterskie z zakresu turystyki.

Od kilkunastu lat pracuję w Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej. Jestem odpowiedzialna za organizację pracy konserwatorów na osiedlach Morcinka, Staszica, Przyjaźń, Barbary i Arki Bożka. Tą pracę traktuję jako pasję, ponieważ mogę w niej pomagać mieszkańcom mojej spółdzielni.

Poza pracą działam na rzecz jastrzębskiej społeczności w Zarządzie Osiedla Morcinka.

Interesuje się: sztuką, historią, geografią i ekologią. Lubię czytać książki i podróżować. Uwielbiam koty.

Ramach pracy w Sejmiku Województwa Śląskiego chciałabym:

BARIERY ARCHITEKTONICZNE

Starać się o środki na rzecz likwidacji barier architektonicznych w budynkach wielorodzinnych. Chodzi tu głównie o zorganizowanie środków na windy w budynkach do 5 kondygnacji.

ŻŁOBKI

Wzmocnić wsparcie Województwa na rzecz żłobków, tak aby młoda kobieta mogła mieć wybór: praca czy pozostanie w domu.

ZDROWIE

Działać na rzecz wzmocnienia jednostek służby zdrowia, którymi zarządza Marszałek Województwa. Np. o wzmocnienie finansowe Szpitala Wojewódzkiego w Jastrzębiu-Zdroju i Rybniku. Placówki te są bowiem kluczowe dla naszego regionu.

EKOLOGIA

Efektywna kontrola i praca dla lasów i terenów zielonych. Dbanie o zwierzęta i ptaki.

INFRASTRUKTURA

Poprawa stanu dróg wojewódzkich, zwiększona ilość miejsc parkingowych w miastach.

KONIEC Z GŁUPIĄ POLITYKĄ

Będę popierać każdy pomysł jaki będzie przedłożony w Sejmiku Wojewódzkim, bez względu na barwy partyjne pomysłodawcy. Jest jeden warunek: pomysł ten musi przynieść wymierne korzyści mieszkańcom naszego województwa.

**POLITYKA MUSI SŁUŻYĆ
LUDZIOM!!!**



TRZECIA DROGA

PSL