



Szanowni Państwo,

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO informujemy, że przetwarzamy Państwa dane osobowe. Szczegóły tego dotyczące znajdziecie Państwo poniżej.

I. Administratorem Państwa danych osobowych jest Górnica Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w 44-335 Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Granicznej 1, wpisana przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000106453, posiadająca nr NIP 6330004470, REGON 000788525.

II. Informujemy, że Administrator wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych**, z którym możecie się Państwo kontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw osobiście w siedzibie spółdzielni lub dzwoniąc pod nr telefonu: +48 664 780 792, pisząc mailowo na adres: inspektorochronydanych@gsmjastrzebie.pl lub pocztą tradycyjną, pisząc na adres siedziby.

III. Cele i podstawy przetwarzania.

Górnica Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przetwarza Państwa dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z niżej wymienionych regulaminów:

1. Regulamin określający zasady montażu i utrzymania **szlabanów** oraz sposobu ich finansowania w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju
2. Regulamin montowania **siedzisk składanych na kłatkach schodowych** budynków mieszkalnych obowiązujący w zasobach Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju
3. Regulamin określający zasady montażu i utrzymania **wind** w budynkach pięciokondygnacyjnych oraz sposobu ich finansowania w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Jastrzębiu-Zdroju
4. Regulamin zakładania i utrzymywania przez specjalistyczne firmy ogrodnicze **ogródków przyblokowych** w zasobach Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej
5. Regulamin zasad montażu **balkonów** i jego finansowania, obowiązujący w zasobach Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju

Administrator Państwa danych osobowych przetwarza je w celu:

1. Dla weryfikacji tożsamości osoby uprawnionej do udziału w Ankiecie (zgodnie z zapisami w/w Regulaminów) na podstawie **art. 6 ust. 1 lit b RODO**.
2. Dla odebrania podpisu osoby uprawnionej do udziału w Ankiecie (zgodnie z zapisami w/w Regulaminów) **art. 6 ust. 1 lit. b RODO** (podjęcie działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy lub wykonaniem umowy jak również przy realizacji umowy).
3. Dla komunikowania się i wymiany informacji oraz dokumentowania i rozliczalności – na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. b RODO** (wykonywanie umowy). Obsługi reklamacji, na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. b RODO** (wykonanie umowy).
4. Ustalenia i dochodzenia roszczeń lub dla obrony przed roszczeniami w tym roszczeniami związanymi z prowadzoną przez Spółdzielnię działalnością statutową, ustawową oraz gospodarczą **art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO** (prawnie uzasadniony interes Administratora, jakim jest podejmowanie czynności związanych z roszczeniami).
5. W celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów **art. 6 ust. 1 lit c RODO** (gdy przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).
6. Dla raportowania wewnętrznego, w tym pomiędzy organami Spółdzielni **art. 6 ust. 1 lit c RODO** (gdy przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).
7. Dla spełnienia spoczywających na Spółdzielni wymogów prawnych i regulacyjnych, takich jak m.in. udzielenie odpowiedzi na oficjalne zapytania kierowane przez należycie umocowany organ publiczny lub sądowy, wykonywania obowiązków zgodnie z ustawodawstwem podatkowym **art. 6 ust. 1 lit c RODO** (gdy przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).

IV. Odbiorcy danych. Państwa dane osobowe będą przekazywane uprawnionym odbiorcom, w szczególności organom państwowym w tym organom podatkowym i innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa albo instytucjom uprawnionym do kontroli działalności administratora lub podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie odrębnych przepisów prawa.

Odbiorcami danych osobowych Mieszkańca będą w szczególności: osoby zatrudnione u Administratora a także inne podmioty upoważnione do odbioru danych na podstawie umów, umów powierzenia danych oraz przepisów prawa.

V. Przekazywanie danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych, profilowanie oraz zautomatyzowane podejmowanie decyzji.

Nie przekazujemy Państwa danych osobowych poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu.

VI. Okres przechowywania.

Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny dla realizacji zadań wynikających z w/w Regulaminów w Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju. Państwa dane osobowe mogą być przechowywane przez okres wynikający z ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami. Do momentu zakończenia obsługi reklamacji lub rozstrzygnięcia sporu/rozliczenia stron, z uwzględnieniem właściwych terminów przedawnienia roszczeń – w przypadku przetwarzania danych w celu dochodzenia roszczeń i podejmowania działań o charakterze windykacyjnym jak również w celu obrony przed roszczeniami. Po wskazanych wyżej okresach, dane osobowe przechowywane będą przez czas, jaki właściwe przepisy prawa nakazują przechowanie danych lub przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń.

VII. Prawa osób, których dane dotyczą. Zgodnie z RODO wszystkim osobą, których dane są przetwarzane przysługuje:

1. prawo **dostępu** do swoich danych w tym otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
2. prawo do **sprostowania** danych (żądanie poprawienia nieprawidłowych danych, żądanie uzupełnienia niekompletnych danych, żądanie aktualizacji danych) (art. 16 RODO)
3. prawo do **usunięcia** danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa („prawo do bycia zapomnianym”) (art. 17 RODO) - (**nie ma zastosowania** przy przetwarzaniu danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
4. prawo do **ograniczenia** przetwarzania danych (art. 18 RODO),
5. prawo **sprzeciwu wobec przetwarzania** danych (art. 21 RODO) - (**nie ma zastosowania** przy przetwarzaniu danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
6. prawo do **przenoszenia** danych (art. 20 RODO),
7. prawo do **wycofania zgody** w dowolnym momencie (art. 7 RODO) - (jeśli zgoda była udzielona na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO),
8. prawa do **niepodlegania decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu**, w tym profilowaniu (art. 22 RODO),
9. prawo do **wniesienia skargi** do organu nadzorczego (art. 77 RODO)

VIII. Podanie danych osobowych.

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale również jest wymogiem niezbędnym dla brania udziału w realizacji działań.

Zgodnie z art. 14 RODO informujemy, że w **przypadku podania nam przez Państwa danych osobowych innych osób fizycznych** – współzamieszkujących, pełnomocników, upoważnionych, uprawnionych, poręczyteli, pracowników, współpracowników, kontrahentów, w tym wykonawców i podwykonawców związanych z realizacją zadań oraz innych osób fizycznych tu nie wymienionych, których dane osobowe pozyskujemy od Państwa – **zobowiązujemy Państwa do spełnienia wobec tych osób obowiązku informacyjnego związanego z przekazaniem im informacji o tym, że przetwarzamy ich dane osobowe.**